

Bewonerscommissie Terrasflats Geldrop

Mei 2026



Watermeter

De afrekening water blijft collectief dit is berekend door woonbedrijf. Conclusie collectief, is goedkoper voor alle bewoners dan individueel, het is wel mogelijk het waterverbruik zelf bij te houden, mocht de situatie in de toekomst veranderen dan zijn we daar met deze meters er al op voorbereid.

Energiecoaching

Alle bewoners ontvangen na de zomerperiode een uitnodiging voor energiecoaching vanuit Eante. Met coaching maakt Eante bewoners gewijs in uw nieuwe energiezuinige woning.

Algemene ruimten

voor onze algemene ruimten welke nog verder moeten worden ingericht, en waar in week 19 de deuren worden geplaatst zijn er twee beheerders aangesteld. Nadere informatie volgt na de zomervakantie, maar we benadrukken nogmaals ben **zuinig** met deze mooie ruimten.

Samen werking renovatieteam

Wij als BC en meedenkgroep hebben onze renovatie als zeer fijn ervaren, zeker door de samenwerking met het woonbedrijf en bouwbedrijf van Wijnen. Hopelijk hebben wij ook voor alle bewoners iets kunnen betekenen, en gaan wij dan ook door als BC, de meedenkgroep zwaait dan ook na de renovatie af, maar zeker niet zonder hun te bedanken voor hun inzet.

Renovatie

Op 17 april is de laatste woning in de reinoutlaan opgeleverd, daarmee loopt onze renovatie teneinde, wat rest is afwerken en de puntjes op de i krijgen werk aan de buitenzijde van de flats, schilderen en verwijderen van het bouwterrein, voor 5 mei denkt van Wijnen het ketenpark aan de achter zijde van de reinoutlaan verwijderd te hebben, dan wordt het terrein geëgaliseerd en gras gezaaid.

Beheerteam woonbedrijf en BC met gemeente Geldrop

Na de zomervakantie gaat de BC samen met het woonbedrijf en de gemeente Geldrop in gesprek over de herinrichting van het groen rondom onze appartementen complexen. Het is duidelijk dat aan de kant van de entree de grond van de gemeente is. De achterzijde tot waar de bouwhekken hebben gestaan, is eigendom van het woonbedrijf, daar willen we alle bewoners graag bij betrekken voor een goede invulling hiervan. Graag willen wij dat u ideeën aanlevert. via onze website of onze brievenbus van de bewonerscommissie aan de reinoutlaan nummer 400 tot 498.

Beste bewoners

Na de mooie renovatie van onze flat gebouwen, hebben zowel het woonbedrijf als de BC een dringend verzoek aan alle bewoners **ga zuinig om met onze mooie gebouwen.**

Het beheerteam

Het beheer team bestaat uit woonconsulent het vastgoedbeheer en de beheerder. Omdat er nog veel vragen open staan gaan wij het gesprek met hun aan. Bijvoorbeeld wat verstaat men onder collectieve glas bewassing, wat valt daar onder en wat niet? reparatiewerk, schilderwerk, kapotte meterkastdeuren deze worden besproken, ook de voetpaden rondom de flats deze hebben veel geleden, en liggen niet op afschot mede door het zware transport dat hierover is gegaan.

Afscheid renovatie

Op 28 mei heeft het woonbedrijf samen met van Wijnen een afscheid moment gepland. Daar krijgt u nog nadere informatie over, het zou leuk zijn als u erbij bent.

Koffiemoment

De BC gaat weer onze jaarlijkse koffie middag organiseren op zaterdag 8 augustus van 14.00 tot 16.00 uur voor een fijn gesprek met een lekker kopje koffie of thee en een kleine versnapering

U bent welkom op de parkeerplaats van de reinoutlaan rechterzijde van de flat op het grote parkeerterrein langs de goorstraat net als afgelopen twee jaar.

WIST JE DAT

- **DAT DE BEWONERSCOMMISSIE OOK NA DE RENOVATIE DOOR GAAT, OMDAT WIJ HET BELANGRIJK VINDEN ER VOOR AL ONZE BEWONERS TE ZIJN, (WAAR NODIG) EN EEN GOED CONTACT TE ONDERHOUDEN MET HET WOONBEDRIJF VIA DE WOONCONSULENT, BEHEERDER, EN VASTGOEDBEHEER.**
- **REPARATIE'S MELDEN VIA DE REGULIERE WEG DE WEBSITE VAN HET WOONBEDRIJF/REPARATIE.**
- **VIA DE WEBSITE JE OOK KAN AANMELDEN VOOR DE DIGITALE NIEUWSBRIEF**
- **WIJ NOG STEEDS OP ZOEK ZIJN NAAR VERSTERKING VAN ONZE BEWONERSCOMMISSIE. MOCHTEN ER BEWONERS ZIJN DIE ONS WILLEN KOMEN HELPEN, HOREN WIJ DIT GRAAG.**